



LEJEKONTRAKT

FORENINGSHUSET SAMT RØRHATTEN

Lejer:

Have nr.:

Lejedato

Tlf.nr:

Betingelser og husorden ved leje af foreningshuset

Generelle regler:

Lejen udgør kr. 500,- for perioden fredag middag til søndag middag. El kr. 150,-
I alt kr. 650,-

For efterfølgende døgn betales kr. 200,- pr. påbegyndt døgn.

For arrangementer af mindre end én dags varighed kan aftales særskilt pris.

Depositum udgør kr.500,-. Depositum skal betales ved underskrift af denne lejekontrakt.

Ved aflysning tilbagebetales depositum ikke.

Lejen skal betales senest 3 uger før lejemålets begyndelse. Sker dette ikke annulleres kontrakten og depositum tilbagebetales ikke.

Overlevering af nøgler finder sted efter nærmere aftale, tidligst kl. 16 dagen før lejemålet og aflevering finder sted senest kl. 12, om søndagen.

Brug af det lejede:

Der skal tages hensyn til omkringliggende haver og haveforeningens øvrige beboere samt arealer.

Musik skal stoppes senest kl. 01.00, det sker ganske automatisk da el-kontakter afbrydes.

Gæster må kun parkere på P-pladsen

Overnatning må ikke finde sted. Rygning er forbudt på de indendørs arealer. Hunde må ikke være i foreningshus eller på foreningshusets grund.

Oprydning og rengøring efter brug:

Alle møbler skal være rengjorte og sat på plads. Stole støvsuget og borde aftørret. Service skal være rengjort. Køkkenmaskiner, ovn, komfur og køle-fryseskabe skal være rengjort.

Alle arealer skal være fejtet og indendørs gulve være vasket. Toilet og vaske skal være rengjorte og alle affaldsposer skal være skiftet. Askebægre skal tømmes i brandspande. I perioden 1. maj – 30. september kan affald smides i køkkencontainer.

Flasker o.l. skal afleveres i flaskecontainer ved p-pladsen.

Såfremt det lejede ikke afleveres i tilfredsstillende rengjort stand ved lejeaftalens ophør, iværksættes rengøring for lejers regning. Udgifterne til rengøring er pligtig pengeydelse i forhold til leje af kolonihave!

Udgiften til rengøring opkræves af foreningen og ud gør kr. 250,- pr. påbegyndt time.

Brug af grill:

Grillen må kun benyttes under åben himmel – ikke under halvtag. Til optænding må kun benyttes tændblokke og -væske. Grillen skal afleveres i rengjort stand og al aske være fjernet.

Erstatningsansvar:

Lejer er ansvarlig for det lejede og erstatningspligtig for skader opstået i forbindelse med brug.

Alle skader forvoldt ved brug af grill er lejers ansvar.

Ved erstatningsansvar sker modregning i depositum, såfremt der er dækning, ellers rejses yderligere krav.

Roskilde den

Som lejer

På bestyrelsens vegne